



Radeberg, 02.12.2022

---

### NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** Stadtrat  
**Sitzungstag:** Mittwoch, 30.11.2022  
**Sitzungszeit:** 18:00 Uhr - 20:38 Uhr  
**Sitzungsort:** 01454 Radeberg, Ratssaal, Markt 19  
**Vorsitzender :** Frank Höhme

#### Anwesend sind:

<b>Name</b>	<b>Fraktion</b>	<b>Funktion</b>	<b>Anmerkung</b>
<b>Mitglieder</b>			
Detlev Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Steffi Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadträtin	
Prof. Dr. Andreas Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	ab TOP 3 um 18:17 Uhr anwesend
Matthias Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Dirk Hantschmann	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Dr. Ulrich Hensel	Fraktion Grüne/SPD	Stadtrat	
Andreas Känner	Fraktion CDU	Stadtrat	
Jürgen Kindermann	Fraktion AfD	Stadtrat	
Uwe Kirchner	Fraktion AfD	Stadtrat	
Ronny König	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Gabor Kühnapfel	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Dr. Karl-Wilhelm Leege	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Thomas Lück	Fraktion CDU	Stadtrat	

Dipl. Ing. Knut Mulansky	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat
Roswitha Ohl	Fraktion Grüne/SPD	Stadträtin
Ingrid Petzold	Fraktion CDU	Stadträtin
Birgit Ranft	Fraktion Grüne/SPD	Stadträtin
Jens Richter	Fraktion AfD	Stadtrat
Roland Schmidt	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat
Lutz Schöffl	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat
Holger Wedemeyer	Fraktion CDU	Stadtrat

### **Verwaltung**

Frank Höhme	parteilos	Oberbürgermeister
Manuela Bräunig		Leiterin EB Abwasserentsorgung
Jeannette Förster		Kämmerin
Elisa George		Protokollführerin
Ines Haufe-Grätsch		Hauptamtsleiterin
Katja Nötzoldt		Leiterin Stadtwirtschaftshof
Uta Schellhorn		Bauamtsleiterin

### **Es fehlen:**

#### **Mitglieder**

Toralf Otto	Fraktion AfD	Stadtrat	entschuldigt - privat
Frank Schörnig	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	entschuldigt - privat
Frank-Peter Wieth	Fraktion CDU	Stadtrat	entschuldigt - privat

## **T A G E S O R D N U N G**

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anfragen der Stadträte / Informationen
- 4 Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates

- 5 Antrag der CDU-Fraktion vom 08.09.2022 "Einrichtung einer zentralen Stelle für Fördermittelakquise und -management"
- 6 **SR092-2022**  
Festlegung der Sitzungstermine des Stadtrates der Großen Kreisstadt Radeberg für das Jahr 2023
- 7 **SR087-2022**  
Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg zur Festlegung der Schulbezirke für die Grundschulen in öffentlicher Trägerschaft
- 8 **SR089-2022**  
Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen bei weisungsfreien Aufgaben - Satzungsbeschluss
- 9 **SR083-2022**  
Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg über die Erhebung einer Hundesteuer (Neufassung) - Satzungsbeschluss
- 10 **SR081-2022**  
Festlegung Wegenamen für öffentliche Widmung
- 11 **SR082-2022**  
Öffentliche Widmung der u.g. Flurstücke des kleinen Hundestallweges nach § 54 Abs. 1 SächsStrG
- 12 **SR088-2022**  
Nachträgliche Eintragung des beschränkt öffentlichen Weges als Teil von Flurstück 302/1 mit Widmungsbeschränkung Fußgänger
- 13 **SR084-2022**  
Festsetzung des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2023 des Eigenbetriebs Stadtwirtschaftshof Radeberg
- 14 **SR086-2022**  
Baubeschluss für Maßnahmen des Eigenbetriebes Abwasserentsorgung
- 15 **SR085-2022**  
5. Änderung des Flächennutzungsplanes - Gesamtfortschreibung - und 1. Fortschreibung des Landschaftsplanes der Großen Kreisstadt Radeberg  
- Einleitungsbeschluss
- 16 **SR090-2022**  
B - Plan Nr. 72 "Feuchtwiese zwischen Parkstraße und Am Wald" i.d.F. 22.11.2021 mit redaktionellen Änderungen vom 08.11.2022  
- Abwägungsbeschluss  
- Satzungsbeschluss
- 17 Verschiedenes

**TOP 1 :  
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Höhme begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest (von 24 Stadträten sind 20 anwesend).

**TOP 2 :  
Einwohnerfragestunde**

*Frau Apler-Welsandt reicht eine Petition zum Thema sichere Schulwege ein und übergibt diese Herrn Höhme. Die bedankt sich dafür, dass bereits schon viele Maßnahmen umgesetzt wurden und fragt an, ob die AG Sichere Schulwege fortgeführt wird. Herr Höhme bedankt sich dafür und berichtet, dass die AG weitere Sitzungen durchführen wird.*

Es liegen keine weiteren Anfragen und Informationen, welche ins Protokoll aufgenommen werden sollten, aus den Reihen der Einwohner vor.

**TOP 3 :  
Anfragen der Stadträte / Informationen**

*Frau Petzold bittet die Verwaltung um Mitteilung, wenn es neue Erkenntnisse zum Vorkaufsrecht der alten Kelterei gibt.*

*Herr Prof. Dr. Hänsel nimmt um 18:17 Uhr an der Sitzung teil (21 Stadträte anwesend).*

*Frau Dauphin regt an, dass ein Termin mit der AG Sichere Schulwege vereinbart werden soll, damit die Mitglieder wieder ins Gespräch kommen können. Des Weiteren bittet Sie um Auskunft, wie der Sachstand in der Grundschule Stadtmitte ist. Herr Höhme teilt mit, dass im Zuge der Haushaltsplanung beraten wird, was möglich ist.*

*Herr Dr. Hensel bittet die Verwaltung darum, dass der Kontakt mit dem VDK und der Verbraucherzentrale hergestellt werden soll, um eine Sozialberatung in Radeberg durchzuführen.*

Es liegen keine weiteren zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

**TOP 4 :  
Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates**

Die Niederschrift aus der Sitzung des Stadtrates vom 26.10.2022 wird gebilligt.

**TOP 5 :  
Antrag der CDU-Fraktion vom 08.09.2022 "Einrichtung einer zentralen Stelle für Fördermittelakquise und -management"**

*Herr König verlässt die Sitzung um 18:51 Uhr (20 Stadträte anwesend).  
Um 18:54 Uhr nimmt Herr König wieder an der Sitzung teil (21 Stadträte anwesend).*

*Frau Petzold merkt an, dass die CDU damit einverstanden ist, dass die Stelle mit dem Wirtschaftsreferenten zusammengefasst wird und dass damit keine neue Stelle geschaffen wird.*

*Der Stadtrat kann im Rahmen der Haushaltsberatung das Thema erneut beraten und evtl. über eine neue zusätzliche Stelle entscheiden.*

*Herr Kirchner verlässt die Sitzung um 18:58 Uhr (20 Stadträte anwesend).*

**TOP 6 : SR092-2022  
Festlegung der Sitzungstermine des Stadtrates der Großen Kreisstadt Radeberg für das Jahr 2023**

Die regelmäßigen Sitzungen des Stadtrates der Großen Kreisstadt Radeberg finden im Jahr 2023 zu folgenden Terminen, jeweils 18:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses Radeberg, Markt 19 statt:

25. Januar 2023  
01. März 2023  
29. März 2023  
26. April 2023  
31. Mai 2023  
28. Juni 2023  
30. August 2023  
27. September 2023  
25. Oktober 2023  
29. November 2023  
20. Dezember 2023.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 7 : SR087-2022  
Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg zur Festlegung der Schulbezirke für die Grundschulen in öffentlicher Trägerschaft**

**Der Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung abgesetzt.**

**TOP 8 : SR089-2022  
Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen bei weisungsfreien Aufgaben - Satzungsbeschluss**

*Herr Höhme bittet um Beachtung der Austauschblätter.*

*Herr Kirchner nimmt um 19:02 Uhr wieder an der Sitzung teil (21 Stadträte anwesend).*

Der Stadtrat beschließt die Neufassung der Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen bei weisungsfreien Aufgaben (Verwaltungskostensatzung). Die Satzung tritt zum 01.01.2023 in Kraft.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**mehrheitlich beschlossen Ja 21 Nein 1 Enthaltung 0**

**TOP 9 : SR083-2022  
Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg über die Erhebung einer Hundesteuer (Neufassung) - Satzungsbeschluss**

*Durch den Ortschaftsrat Ullersdorf wurden drei Änderungen/Ergänzungen eingereicht. Nach Beratung und Diskussion wurde folgender Ergänzung zugestimmt:  
- § 2 Abs. 3 letzter Satz wird nach Hunde „sonstiger Rassen“ eingefügt.*

Der Stadtrat beschließt die Neufassung der „Satzung der Großen Kreisstadt Radeberg über die Erhebung einer Hundesteuer (Hundesteuersatzung)“. Die Satzung tritt zum 01.01.2023 in Kraft.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 10 Enthaltung 1**

**TOP 10 : SR081-2022  
Festlegung Wegenamen für öffentliche Widmung**

Der Stadtrat beschließt die Benennung der im Zuge der ländlichen Neuordnung entstanden Wege entsprechend der beigefügten Karte (Anlage):

- Weg 1 = „Alter Hundestallweg“
- Weg 2 = „Neuer Hundestallweg“
- Weg 3 = Weg erhält fortlaufende Nummer
- Weg 4 = Weg zur Sternwarte

Die Verwaltung wird angewiesen diese Namen in den Bestandsblättern zu verwenden.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 11 : SR082-2022****Öffentliche Widmung der u.g. Flurstücke des kleinen Hundestallweges nach § 54 Abs. 1 SächsStrG**

Der Stadtrat beschließt die öffentliche Widmung der Flurstücke T.v. 882, T.v. 1542, T.v. 874/1, T.v. 863, T.v. 1557/3, T.v. 1557/4, T.v. 303, T.v. 401, T.v. 400 des Kleinen Hundestallweges als beschränkt öffentlichen Weg mit der Widmungsbeschränkung Fußgänger.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Widmung gemäß §§ 3 Abs. 1, 53 Abs. 1, 54 Abs. 1 SächsStrG durchzuführen.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**mehrheitlich beschlossen Ja 21 Nein 1 Enthaltung 0**

**TOP 12 : SR088-2022****Nachträgliche Eintragung des beschränkt öffentlichen Weges als Teil von Flurstück 302/1 mit Widmungsbeschränkung Fußgänger**

**Der Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung abgesetzt.**

**TOP 13 : SR084-2022****Festsetzung des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2023 des Eigenbetriebs Stadtwirtschaftshof Radeberg**

Der Stadtrat setzt den nach § 16 SächsEigBVO aufgestellten Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2023 des Eigenbetriebes Stadtwirtschaftshof wie folgt fest:

1. Summe der Erträge und Aufwendungen im Erfolgsplan einschließlich des voraussichtlichen Gewinns/Verlusts

	EUR
Summe Erträge	1.792.373
Summe Aufwendungen	1.751.650
Ergebnis	40.723

2. Mittelzu-/ Mittelabfluss im Liquiditätsplan

	EUR
Mittelzufluss aus laufender Geschäftstätigkeit	186.960
Mittelabfluss aus Investitionstätigkeit	112.000
Mittelzufluss aus Finanzierungstätigkeit	0
Gesamt	74.960

3. Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen 0,00 EUR
4. Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen 0,00 EUR
5. Höchstbeträge der Kassenkredite 200.000,00 EUR

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 14 : SR086-2022**

**Baubeschluss für Maßnahmen des Eigenbetriebes Abwasserentsorgung**

*Herr Höhme bittet um Beachtung der Austauschvorlage.*

Der Stadtrat beschließt die Planung, Vorbereitung und den Bau (Baubeschluss) folgender Investitionsmaßnahmen für den Bereich Abwasserentsorgung und Tiefbau für das Jahr 2023:

1. Beethovenweg Kanalerneuerung von Dr.-Rudolf- Friedrichs-Straße bis Franz-Schubert-Weg
2. Kleinwolmsdorfer Straße Neubau Schmutzwasserkanal von Einmündung Zur Sternwarte bis Querung Schwarze Röder
3. RÜB Flügelweg
4. Ernst- Braune-Siedlung Kanalsanierung und Straßenbau 2. Bauabschnitt
5. Stolpener Straße 3. BA Grundhafter Ausbau von Röderstraße bis Pirnaer Straße
6. Rödertalstraße Liegau-Augustusbad 3. BA
7. Kanalsanierung (Inliner) Mischwasserkanal Pulsnitzer Straße (Abschnitt 1 von Einmündung Langbeinstraße bis Beginn Schlossberg; Abschnitt 2 von Einmündung Fritz-Seifert-Straße bis Einmündung Eschenweg
8. Kanalsanierung (Inliner) Mischwasserkanal Goethestraße und Kanalerneuerung Goethestraße von Einmündung Lessingstraße bis Schillerstraße
9. Kleinwolmsdorfer Straße Ersatzneubau Mischwasserkanal von Einmündung Stolpener Straße bis Höhe Hausnummer 16

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 15 : SR085-2022**

**5. Änderung des Flächennutzungsplanes - Gesamtfortschreibung - und 1. Fortschreibung des Landschaftsplanes der Großen Kreisstadt Radeberg - Einleitungsbeschluss**

*Herr Dr. Hensel regt an, dass eine Arbeitsgruppe zum Thema Flächennutzungsplan eingerichtet werden soll, wo die Ziele beraten und diskutiert werden können.*

*Herr Wedemeyer verlässt um 19:58 Uhr die Sitzung (20 Stadträte anwesend).*

1. Die Einleitung des Verfahrens zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes – Gesamtfortschreibung - und der 1. Fortschreibung des Landschaftsplanes der Großen Kreisstadt Radeberg wird beschlossen.



Ziele:

1. Die Darstellungen des Landschaftsplanes sind als Grundlage für die Erarbeitung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zu prüfen und fortzuschreiben.
  2. Auf Grundlage der Ergebnisse der 1. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungs-konzeptes (INSEK) der Großen Kreisstadt Radeberg vom 15.07.2022 und den aktuellen Entwicklungen sollen das Erfordernis und die Möglichkeiten der Ausweisung von zusätzlichen Bauflächen für alle Bereiche des gesellschaftlichen Lebens (Wohnen, Gewerbe, großflächiger Einzelhandel, Gemeinbedarfsflächen, Sport, Kultur, Gewinnung regenerativer Energien u.s.w.) geprüft werden und ggf. in den Darstellungen des Flächennutzungsplanes ergänzt werden.
  3. Ein weiteres Ziel ist die Herstellung fortgeschriebener, aktualisierter Fassungen des Landschaftsplanes und des Flächennutzungsplanes der Großen Kreisstadt Radeberg mit Übernahme aller bereits erfolgten Änderungen für Teilbereiche.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Einleitungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen und ein geeignetes Planungsbüro mit der Entwurfsbearbeitung zu beauftragen.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

TOP 16 : **SR090-2022**

**B - Plan Nr. 72 "Feuchtwiese zwischen Parkstraße und Am Wald" i.d.F. 22.11.2021 mit redaktionellen Änderungen vom 08.11.2022**

**- Abwägungsbeschluss**

**- Satzungsbeschluss**

*Herr Höhme weist auf die redaktionelle Änderung im Abwägungsbeschluss hin. Auf mehreren Seiten wurde eine falsche Flurstücksnummer angegeben. Die falsche Flurstücksnummer lautet 699 -> die richtige ist die 669.*

1. Der Abwägungsvorschlag zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage des Entwurfes des B – Planes Nr. 72 i.d.F. vom 22.11.2021 wird in allen Punkten beschlossen.
2. Die Satzung des B – Planes Nr. 72 „Feuchtwiese zwischen Parkstraße und Am Wald“ i.d.F. vom 22.11.2021 mit redaktionellen Änderungen vom 08.11.2022, bestehend aus der Planzeichnung – Teil A, den textlichen Festsetzungen – Teil B und der beigefügten Begründung – Teil C 1 und dem beigefügten Umweltbericht – Teil C 2 wird als Satzung beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Ergebnis der Abwägung mitzuteilen und die Satzung des B – Planes Nr. 72 in Kraft zu setzen.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

TOP 17 :  
**Verschiedenes**

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

Frank Höhme  
Oberbürgermeister

Detlev Dauphin  
1. Stellv. des Oberbürgermeisters

Matthias Hänsel  
2. Stellv. des Oberbürgermeisters

Elisa George  
Protokollführerin