



Radeberg, 27.10.2022

NIEDERSCHRIFT

Gremium: Stadtrat
Sitzungstag: Mittwoch, 26.10.2022
Sitzungszeit: 18:00 Uhr - 20:17 Uhr
Sitzungsort: 01454 Radeberg, Ratssaal, Markt 19
Vorsitzender : Frank Höhme

Anwesend sind:

Name	Fraktion	Funktion	Anmerkung
Mitglieder			
Detlev Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Steffi Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadträtin	
Prof. Dr. Andreas Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Matthias Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Dirk Hantschmann	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Andreas Känner	Fraktion CDU	Stadtrat	
Jürgen Kindermann	Fraktion AfD	Stadtrat	
Uwe Kirchner	Fraktion AfD	Stadtrat	
Ronny König	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Gabor Kühnapfel	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Dr. Karl-Wilhelm Leege	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Dipl. Ing. Knut Mulansky	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Roswitha Ohl	Fraktion Grüne/SPD	Stadträtin	
Toralf Otto	Fraktion AfD	Stadtrat	
Ingrid Petzold	Fraktion CDU	Stadträtin	
Birgit Ranft	Fraktion Grüne/SPD	Stadträtin	
Jens Richter	Fraktion AfD	Stadtrat	
Roland Schmidt	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	

Lutz Schöffl	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat
Holger Wedemeyer	Fraktion CDU	Stadtrat
Verwaltung		
Frank Höhme	parteilos	Oberbürgermeister
Manuela Bräunig		Leiterin EB Abwasserentsorgung
Jeannette Förster		Kämmerin
Elisa George		Protokollführerin
Katja Nötzoldt		Leiterin Stadtwirtschaftshof
Uta Schellhorn		Bauamtsleiterin
Astrid Zimmermann		Leiterin Personalwesen

Es fehlen:

Mitglieder

Dr. Ulrich Hensel	Fraktion Grüne/SPD	Stadtrat	entschuldigt - privat
Thomas Lück	Fraktion CDU	Stadtrat	unentschuldigt
Frank Schörnig	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	entschuldigt - privat
Frank-Peter Wieth	Fraktion CDU	Stadtrat	entschuldigt - privat

T A G E S O R D N U N G

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anfragen der Stadträte / Informationen
- 4 Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates
- 5 **IV012-2022**
Zwischenbericht zum 30.06.2022 der Großen Kreisstadt Radeberg
- 6 **SR059-2022**
Erwerb einer Teilfläche des Flurstückes 618 Gemarkung Radeberg

- 7 **SR077-2022**
Eilentscheidung - Kündigung des Vertrages zum Betreiben der Küche und des Kiosks im Alten- und Pflegeheim Radeberg
- 8 **SR073-2022**
Aufnahme Förderinvestitionsdarlehen MWK An den Leithen 3. BA
- 9 **SR074-2022**
Feuerwehrrätehaus Radeberg - Außerplanmäßige Aufwendung zur Sanierung Flachdächer
- 10 **SR078-2022**
Sanierungsgebiet „Historische Ortsmitte“ Großerkmannsdorf
Eilentscheidung des Oberbürgermeisters - Vergabe der Dachdeckerarbeiten im Rahmen der energetischen Ertüchtigung der Grundschule Großerkmannsdorf
- 11 Verschiedenes

**TOP 1 :
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Höhme begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest (von 24 Stadträten sind 20 anwesend).

Herr Dauphin beantragt die Verschiebung des Tagesordnungspunktes 8 Beschlussvorlage SR076-2022 in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung. Damit wird diese Vorlage im TOP 15 behandelt.

**TOP 2 :
Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Anfragen und Informationen, welche ins Protokoll aufgenommen werden sollten, aus den Reihen der Einwohner vor.

**TOP 3 :
Anfragen der Stadträte / Informationen**

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

**TOP 4 :
Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates**

Die Niederschrift aus der Sitzung des Stadtrates vom 28.09.2022 wird mit folgenden Ergänzungen gebilligt:

*Frau Petzold bittet um Ergänzung
- beim Tagesordnungspunkt 19: Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt, da durch die Satzungsänderung der Oberbürgermeister das alleinige Stimmrecht hat;*

- beim Tagesordnungspunkt 36: Es wäre wünschenswert, wenn der Sozialausschuss öfter einberufen wird, damit dieser besser in die Arbeit eingebunden wird.

**TOP 5 : IV012-2022
Zwischenbericht zum 30.06.2022 der Großen Kreisstadt Radeberg**

Als Informationsvorlage wurde der Zwischenbericht zum 30.06.2022 der Großen Kreisstadt Radeberg vorgelegt.

zur Kenntnis genommen

**TOP 6 : SR059-2022
Erwerb einer Teilfläche des Flurstückes 618 Gemarkung Radeberg**

Der Stadtrat beschließt den Erwerb einer Teilfläche des Flurstückes 618 Gemarkung Radeberg mit einer Größe von ca. 1.900 m² zu einem Kaufpreis i.H.v. 400.000,00 € zuzüglich der Vermessungskosten sowie sämtlicher Grunderwerbsnebenkosten.
Die Mehr- oder Minderflächen sind mit 210,50 €/m² auszugleichen.
Die Deckung erfolgt aus in diesem Jahr nicht benötigten Mitteln des Bauvorhabens Schulcampus Liegau-Augustusbad.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

mehrheitlich abgelehnt Ja 10 Nein 10 Enthaltung 1

**TOP 7 : SR077-2022
Eilentscheidung - Kündigung des Vertrages zum Betreiben der Küche und des Kiosks im Alten- und Pflegeheim Radeberg**

*Herr Höhme bittet um Beachtung der Austauschvorlage.
Herr Otto verlässt um 19:06 Uhr die Sitzung (19 Stadträte anwesend).*

Der Stadtrat billigt die von der Heimleiterin Frau Proske in Absprache mit dem Oberbürgermeister Herrn Höhme getroffene Eilentscheidung zur Kündigung des Vertrages mit der Firma Klüh zum Betreiben der Küche und des Kiosk im Heim zum 31.10.2022.
Ab dem 1.11.2022 übernimmt der vorhergehende Betreiber Firma Dorfner Menü interimweise die Versorgung im Heim.
Die Leistungen sollen ab dem 01.01.2023 erneut ausgeschrieben und neu vergeben werden.

zur Kenntnis genommen

TOP 8 : SR073-2022
Aufnahme Förderinvestitionsdarlehen MWK An den Leithen 3. BA

Der Stadtrat beschließt die Aufnahme eines weiteren Investitionsdarlehens nach der Förderrichtlinie Siedlungswasserwirtschaft 2016 im Eigenbetrieb Abwasserentsorgung Radeberg für den Ersatzneubau des Mischwasserkanals An den Leithen- 3.BA in Höhe von 229.188,42 € bei der Sächsischen Aufbaubank mit einer Laufzeit von 40 Jahren, einer Zinsbindungsfrist von 20 Jahren und zu einem Sollzinssatz in Höhe von 0,200 % p.a. als Ratendarlehen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9 : SR074-2022
Feuerwehrgerätehaus Radeberg - Außerplanmäßige Aufwendung zur Sanierung Flachdächer

Herr Otto nimmt um 19:09 Uhr wieder an der Sitzung teil (20 Stadträte anwesend).

Herr Dauphin bittet um Aufnahme im Protokoll, dass er die genannten Deckungsvorschläge a.) und c.) nicht befürwortet.

Der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln in Höhe von 400.000 € für die dringend notwendige Sanierung der Flachdächer des Feuerwehrgerätehauses der Freiwilligen Feuerwehr Radeberg.

Die Deckung erfolgt:

- a.) in Höhe von 216.000 € aus 1113.02.17 / 421111 / 21gK0SPx OS Pestalozzi Sanierung Toilettenanlagen (HH-Jahr 2021 und 2022)
- b.) in Höhe von 130.000 € aus 5510.01.01 / 421111 / 20pK043x Umsetzung Konzeption Stadtpark Süd
- c.) in Höhe von 54.000 € aus 1113.02.10 / 421111 / 21gKRTHy Brandschutzmaßnahmen Rathaus

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

mehrheitlich beschlossen Ja 20 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 10 : **SR078-2022**

Sanierungsgebiet „Historische Ortsmitte“ Großerkmannsdorf

Eilentscheidung des Oberbürgermeisters - Vergabe der Dachdeckerarbeiten im Rahmen der energetischen Ertüchtigung der Grundschule Großerkmannsdorf

Die Stadtverwaltung Radeberg informiert den Stadtrat darüber, dass sie aufgrund der Eilbedürftigkeit der Auftragserteilung für das Gewerk Dachdeckerarbeiten für die Maßnahme Energetische Ertüchtigung der Grundschule Großerkmannsdorf den Auftrag an die Firma André Schneider mit einem Auftragsvolumen von 237.088,20 € brutto vergeben hat.

zur Kenntnis genommen

TOP 11 :

Verschiedenes

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

Frank Höhme
Oberbürgermeister

Detlev Dauphin
1. Stellv. des Oberbürgermeisters

Matthias Hänsel
2. Stellv. des Oberbürgermeisters

Elisa George
Protokollführerin