



Radeberg, 21.03.2022

NIEDERSCHRIFT

Gremium: Stadtrat
Sitzungstag: Sonntag, 20.03.2022
Sitzungszeit: 11:00 Uhr - 12:22 Uhr
Sitzungsort: 01454 Radeberg, Humboldt-Gymnasium, Aula,
Am Freudenberg 9
Vorsitzender : Gerhard Lemm

Anwesend sind:

Name	Fraktion	Funktion	Anmerkung
Mitglieder			
Detlev Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Steffi Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadträtin	
Prof. Dr. Andreas Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Matthias Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Dirk Hantschmann	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Dr. Ulrich Hensel	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Frank Höhme	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Jürgen Kindermann	Fraktion AfD	Stadtrat	
Uwe Kirchner	Fraktion AfD	Stadtrat	
Ronny König	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Gabor Kühnapfel	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Dr. Karl-Wilhelm Leege	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Thomas Lück	Fraktion CDU	Stadtrat	
Ingrid Petzold	Fraktion CDU	Stadträtin	

Birgit Ranft	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadträtin	
Jens Richter	Fraktion AfD	Stadtrat	
Roland Schmidt	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Lutz Schöffl	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Frank-Peter Wieth	Fraktion CDU	Stadtrat	

Verwaltung

Gerhard Lemm	SPD	Oberbürgermeister	
Jeannette Förster		Kämmerin	
Elisa George		Protokollführerin	
Ines Haufe-Grätsch		Hauptamtsleiterin	
Elke Müller		Ordnungsamts- leiterin	
Ute Vogel			
Marco Wagner		Leiter Büro des Oberbürgermeisters	

Es fehlen:

Mitglieder			
Andreas Känner	Fraktion CDU	Stadtrat	entschuldigt - privat
Roswitha Ohl	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadträtin	entschuldigt - privat
Toralf Otto	Fraktion AfD	Stadtrat	entschuldigt - privat
Frank Schörnig	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	entschuldigt - privat
Holger Wedemeyer	Fraktion CDU	Stadtrat	entschuldigt - privat

TAGESORDNUNG

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 **SR089-2021**
Verkauf Objekt Pulsnitzer Straße 46 für Außenstelle Gymnasium

TOP 1 :

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Lemm begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest (von 24 Stadträten sind 19 anwesend).

TOP 2 :

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen und Informationen, welche ins Protokoll aufgenommen werden sollten, aus den Reihen der Einwohner vor.

TOP 3 : **SR089-2021**

Verkauf Objekt Pulsnitzer Straße 46 für Außenstelle Gymnasium

Der Beschlussvorschlag wird um folgende Sätze durch Herrn Lemm und Herrn Höhme ergänzt:

Der Stadtrat beschließt den Verkauf des Objektes Pulsnitzer Straße 46 mit den Flurstücken 364/b, 794/7, 794/a und 794/3 mit einer Gesamtgröße von 10.335 m² zu einem Preis von 850.000,- € zuzüglich Vermessungs- und Grunderwerbsnebenkosten zur Errichtung einer Außenstelle für das Gymnasium in Radeberg an den Landkreis Bautzen, vertreten durch den Landrat Michael Harig, Bahnhofstraße 9 in 02625 Bautzen.

Die alte Turnhalle wird erhalten und die bisherigen Nutzungsmöglichkeiten werden fortgeführt. Eine vertragliche Sicherung der jährlich in der Halle stattfindenden Veranstaltungen der Kaninchenzüchter, der Rassegeflügelzüchter und der Exoten- und Kanarienzüchter ist vorzunehmen. Den Radeberger Vereinen wird die Halle im Rahmen der Möglichkeiten somit weiterhin für deren Aktivitäten zur Verfügung stehen.

Der Oberbürgermeister wird bevollmächtigt, mit dem Landkreis einen entsprechenden Notarvertrag abzuschließen, wenn nicht vorher bis zum 14.04.2022 ein Notarvertrag zwischen dem Landkreis und der Passat GmbH als Eigentümer des sogenannten Eschebach-Geländes ein notarieller Kaufvertrag über die für den Bau der Außenstelle des Humboldt-Gymnasiums benötigte Fläche zustande kommt. Kommt ein solcher Vertrag zustande, ist dieser Beschluss zum Verkauf der Pulsnitzer Straße hingegen gegenstandslos. Sollte dennoch ein Vertrag zwischen Landkreis und Stadt Radeberg zustande kommen, so muss der Stadtrat über die Vertragsbestandteile mit ins Benehmen gezogen werden.

Nach Beratung und Diskussion wurde wie folgt namentlich abgestimmt:

Lemm, Gerhard	ja
Dauphin, Detlev	ja
Dauphin, Steffi	ja
Prof. Dr. Hänsel, Andreas	ja
Hänsel, Matthias	ja
Hantschmann, Dirk	ja
Dr. Hensel, Ulrich	ja
Höhme, Frank	ja
Kindermann, Jürgen	ja
Kirchner, Uwe	ja
König, Ronny	ja
Kühnapfel, Gabor	ja

Dr. Leege, Karl-Wilhelm *ja*
Lück, Thomas *ja*
Petzold, Ingrid *ja*
Ranft, Birgit *ja*
Richter, Jens *ja*
Schmidt, Roland *ja*
Schöffl, Lutz *ja*
Wieth, Frank-Peter *ja*

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0

Gerhard Lemm
Oberbürgermeister

Detlev Dauphin
1. Stellv. des Oberbürgermeisters

Matthias Hänsel
2. Stellv. des Oberbürgermeisters

Elisa George
Protokollführerin