



Radeberg, 28.06.2018

NIEDERSCHRIFT

Gremium: Stadtrat
Sitzungstag: Mittwoch, 27.06.2018
Sitzungszeit: 18:00 Uhr - 18:24 Uhr
Sitzungsort: 01454 Radeberg, Ratssaal, Markt 19
Vorsitzender : Gerhard Lemm

Anwesend sind:

Name	Fraktion	Funktion	Anmerkung
Mitglieder			
Detlev Dauphin	Freie Wähler	Stadtrat	
Jörg Goßmann	SPD/ GRÜNE	Stadtrat	
Prof. Dr. Andreas Hänsel	CDU	Stadtrat	
Matthias Hänsel	CDU	Stadtrat	
Dirk Hantschmann	Freie Wähler	Stadtrat	
Andreas Känner	CDU	Stadtrat	
Michael Kluge	Die Linke	Stadtrat	
Ronny König	Die Linke	Stadtrat	
Gabor Kühnapfel	SPD/ GRÜNE	Stadtrat	ab TOP 2 um 18:05 Uhr anwesend
Thomas Lück	CDU	Stadtrat	
Uwe Meyer	CDU	Stadtrat	
Andrea Pankau	CDU	Stadträtin	
Ingrid Petzold	CDU	Stadträtin	
Jürgen Schneider	Freie Wähler	Stadtrat	

Lutz Schöffl	Die Linke	Stadtrat	
Frank Schörnig	SPD/ GRÜNE	Stadtrat	
Wolfgang Seifert	Freie Wähler	Stadtrat	
Maria Walter	SPD/ GRÜNE	Stadträtin	ab TOP 5 um 18:10 Uhr anwesend
Holger Wedemeyer	CDU	Stadtrat	
Frank-Peter Wieth	CDU	Stadtrat	
Günter Zeiger	SPD/ GRÜNE	Stadtrat	

Verwaltung

Gerhard Lemm	SPD	Oberbürgermeister	
Manuela Bräunig		Leiterin EB Abwasserentsorgung	
Elke Müller		Ordnungsamtsleiterin	
Uta Schellhorn		Bauamtsleiterin	
Astrid Wache		Hauptamtsleiterin	
Jürgen Wähnert		Ltr. Büro des Oberbürgermeisters	
Elisa Blochwitz		Protokollführerin	

Es fehlen:

Mitglieder

Rolf Daehne	Bündnis 90 / Die Grünen	Stadtrat	entschuldigt - dienstlich
Frank Höhme	SPD/ GRÜNE	Stadtrat	entschuldigt - dienstlich
Christoph Klaer	CDU	Stadtrat	entschuldigt - privat
Jan Pospischil	Freie Wähler	Stadtrat	unentschuldigt
Roland Schmidt	Freie Wähler	Stadtrat	unentschuldigt

TAGESORDNUNG

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anfragen der Stadträte / Informationen
- 4 Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates
- 5 **SR028-2018**
Antrag auf Umwandlung Flstck. 273/2 Gemarkung Großberkmannsdorf in Bauland
- 6 **SR030-2018**
Überplanmäßige Auszahlung Gasthof Ullersdorf
- 7 **SR031-2018**
Gestaltung Freifläche an der August-Bebel-Straße - Genehmigung der Planunterlagen
- 8 **SR032-2018**
Aufnahme Förderinvestitionsdarlehen für Neu SW- und Regenwasser-Kanal Dammweg/Pillnitzer Straße
- 9 **SR029-2018**
B - Plan "Siedlung Rossendorf"
- Abwägungsbeschluss
- Satzungsbeschluss
- 10 Verschiedenes

TOP 1 : **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Lemm begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest (von 26 Stadträten sind 19 anwesend).

TOP 2 : **Einwohnerfragestunde**

Herr Kühnapfel nimmt um 18:05 Uhr an der Sitzung teil (20 Stadträte anwesend).

Es liegen keine Anfragen und Informationen, welche ins Protokoll aufgenommen werden sollten, aus den Reihen der Einwohner vor.

TOP 3 : **Anfragen der Stadträte / Informationen**

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

**TOP 4 :
Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates**

Die Niederschrift aus der Sitzung des Stadtrates vom 30.05.2018 wird gebilligt.

**TOP 5 : SR028-2018
Antrag auf Umwandlung Flstck. 273/2 Gemarkung Großerkmannsdorf in Bauland**

Frau Walter nimmt um 18:10 Uhr an der Sitzung teil (21 Stadträte anwesend).

Die Entscheidung zur Änderung der Darstellung im Flächennutzungsplan für Flstck. 273 Gemarkung Großerkmannsdorf von Fläche für Landwirtschaft in Wohnbaufläche wird im Zusammenhang mit der Gesamtbetrachtung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich Wohnbauflächen entschieden.

Beim Ergebnis, dass noch weiterer Bedarf besteht, muss zwischen mehreren geeigneten Flächen abgewogen werden, welche Fläche einer Entwicklung zugefügt werden soll.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

**TOP 6 : SR030-2018
Überplanmäßige Auszahlung Gasthof Ullersdorf**

Der Stadtrat beschließt eine überplanmäßige Auszahlung für den Umbau des Gasthofes Ullersdorf in Höhe von 250.000 EUR. Die Deckung erfolgt aus der Liquiditätsreserve der Stadt Radeberg.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

**TOP 7 : SR031-2018
Gestaltung Freifläche an der August-Bebel-Straße - Genehmigung der Planunterlagen**

Der Stadtrat genehmigt den vorgelegten Entwurf für die Gestaltung der Freifläche an der August-Bebel-Straße als Grundlage für die weitere Ausführungsplanung und Ausschreibung.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 8 : SR032-2018

Aufnahme Förderinvestitionsdarlehen für Neu SW- und Regenwasser-Kanal Dammweg/Pillnitzer Straße

Der Stadtrat beschließt die Aufnahme eines Investitionsdarlehens nach der Förderrichtlinie Siedlungswasserwirtschaft 2009 im Eigenbetrieb Abwasserentsorgung Radeberg für den Neubau des Schmutz- und Regenwasserkanals im Bereich Dammweg und Pillnitzer Straße in Höhe von 125.800,00 € bei der Sächsischen Aufbaubank mit einer Laufzeit von 40 Jahren und einer Zinsbindungsfrist bis 30.06.2038 und zu einem Sollzinssatz in Höhe von 0,2000 % p.a. als Ratendarlehen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9 : SR029-2018

B - Plan "Siedlung Rossendorf"

- Abwägungsbeschluss

- Satzungsbeschluss

1. Der Abwägungsvorschlag zu allen eingegangenen Stellungnahmen während der Offenlage des Entwurfes des B – Planes „Siedlung Rossendorf“ in der Fassung vom 01.11.2016 wird in allen Punkten beschlossen.
2. Die Satzung des B – Planes „Siedlung Rossendorf“, in der Fassung vom 01.11.2016 mit redaktionellen Änderungen vom 28.05.2018, bestehend aus der Planzeichnung – Teil A und den textlichen Festsetzungen – Teil B wird beschlossen. Die beigefügte Begründung – Teil C 1 mit Umweltbericht – Teil C 2 wird gebilligt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Abwägungsergebnis mitzuteilen und die Satzung des B – Planes „Siedlung Rossendorf“ in Kraft zu setzen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 10 :
Verschiedenes

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

Gerhard Lemm
Oberbürgermeister

Detlev Dauphin
1. Stellv. des Oberbürgermeisters

Matthias Hänsel
2. Stellv. des Oberbürgermeisters

Elisa Blochwitz
Protokollführerin