

# Große Kreisstadt Radeberg

Der Oberbürgermeister



Absender: Hoch- und Tiefbau  
Bearbeiter: Tina Rentsch

Vorlage-Nr.: SR037-2022

in Zusammenarbeit mit:

Datum: 28.06.2022  
Aktenzeichen:

## Beschlussvorlage

**Umbau und Sanierung des Gebäudes Silberdiele zu einer Begegnungsstätte für Jung und Alt, Beauftragung von Los 12 - Elektrotechnik**

**Beratungsfolge:**

| Gremium                            | am         | Status | Abstimmung |    |      |      |
|------------------------------------|------------|--------|------------|----|------|------|
|                                    |            |        | Anw.       | Ja | Nein | Enth |
| Ortschaftsrat Liegau - Augustusbad | 12.07.2022 | Ö      |            |    |      |      |
| Stadtrat                           | 20.07.2022 | Ö      |            |    |      |      |

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für das Los 12 - Elektrotechnik für die Baumaßnahme „Umbau und Sanierung des Gebäudes Silberdiele zu einer Begegnungsstätte für Jung und Alt in Liegau-Augustusbad“ mit einer Angebotssumme in Höhe von 399.982,82 € brutto an die Firma Hellmuth Matthes KG, Elektroinstallation und Anlagenbau, Baschützer Str. 11, 02625 Bautzen zu vergeben.

Gerhard Lemm  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Die Baugenehmigung für die Baumaßnahme „Umbau und Sanierung des Gebäudes Silberdiele zu einer Begegnungsstätte für Jung und Alt“ liegt der SV Radeberg seit dem 30.03.2022 vor. Die Finanzierung der Gesamtbaumaßnahme ist durch den Zuwendungsbescheid der SAB-Förderbank vom 12.12.2019 zum Investitionspakt-Soziale Integration im Quartier und durch die zur Verfügung gestellten Mittel der Stadtverwaltung Radeberg gesichert. Für das Los 12 – Elektrotechnik wurden in der Kostenberechnung mit Stand 25.10.2021 die Kosten in Höhe von 230.931,40 € brutto ermittelt und beschlossen.

Das Los 12 - Elektrotechnik wurde mittels einer öffentlichen Ausschreibung über das eVergabe-Portal veröffentlicht. Die Vergabeunterlagen haben 3 Teilnehmer (Firmen) vom Portal abgerufen. Zum Zeitpunkt der Submission am 19.05.2022 lag der Stadtverwaltung Radeberg ein Angebot vor. Das Angebot wurde durch das Ingenieurbüro Klett Ingenieur GmbH geprüft und die Wertungsunterlagen (Vergabevorschlag) erstellt. Die Angebotssumme der Firma Hellmuth Matthes KG, Elektroinstallation und Anlagenbau, Baschützer Str. 11, 02625 Bautzen beträgt 399.982,82 € brutto. Die Firma Matthes soll trotz der Kostenerhöhung gegenüber der Kostenberechnung beauftragt werden, da die Kostensteigerung im Jahr 2022 auf die überdurchschnittlich gestiegenen Material-, Energiepreise etc. zurückzuführen ist. Eine Aufhebung der Vergabe und Neuausschreibung des Loses 12 wurde von Seiten der Stadtverwaltung geprüft. Prinzipiell haben die Baufirmen für dieses Jahr keine freien Kapazitäten mehr und die Marktlage lässt derzeit keine anderen Preisangebote zu.

**Anlage/n**

20220623\_Wertung Los12\_nichtöffentlich

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Finanzielle Auswirkungen:</b> | <i>Kurze Darstellung der einmaligen Beschaffungs- / Herstellungskosten, der jährl. Folgekosten / -lasten und der objektbezogenen Einnahmen:</i> |
|                                  | <i>Nach derzeitiger Festlegung durch die Stadtverwaltung Radeberg beträgt die zukünftige Abschreibung des Gebäudes ca. 70 Jahre.</i>            |
| <b>Veranschlagung:</b>           |   |
| Ergebnishaushalt:                |   |
| Finanzhaushalt:                  | <b>399.982,82 € brutto</b>  |
| <b>Haushaltsstelle:</b>          |   |
| 1113.82.10/099510/20GLOAT1       |   |

| <b>Beteiligte Ämter</b> | <b>Ergebnis</b> | <b>Datum</b> | <b>Handzeichen/Name</b> |
|-------------------------|-----------------|--------------|-------------------------|
| Kämmerei                | Zustimmung      | 28.06.2022   | Förster, Jeannette      |
| Bauamt                  | Zustimmung      | 24.06.2022   | Schellhorn, Uta         |