

Große Kreisstadt Radeberg

Der Oberbürgermeister



Absender: Hoch- und Tiefbau
Bearbeiter: Tina Rentsch

Vorlage-Nr.: SR029-2022

in Zusammenarbeit mit:

Datum: 25.05.2022
AktENZEICHEN:

Beschlussvorlage

Umbau und Sanierung des Gebäudes Silberdiele zu einer Begegnungsstätte für Jung und Alt, Beauftragung von Los 09 - Trockenbauarbeiten

Beratungsfolge:

Gremium	am	Status	Abstimmung			
			Anw.	Ja	Nein	Enth
Ortschaftsrat Liegau - Augustusbad	07.06.2022	Ö				
Stadtrat	15.06.2022	Ö				

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, den Auftrag für das Los 09 – Trockenbauarbeiten für die Baumaßnahme „Umbau und Sanierung des Gebäudes Silberdiele zu einer Begegnungsstätte für Jung und Alt in Liegau-Augustusbad“ mit einer Angebotssumme in Höhe von 314.135,15 € brutto an die Firma BJW-Ausbau, Jörg Walter, Badstr. 12, 01465 Langebrück zu vergeben.

Gerhard Lemm
Oberbürgermeister

Begründung:

Die Baugenehmigung für die Baumaßnahme „Umbau und Sanierung des Gebäudes Silberdiele zu einer Begegnungsstätte für Jung und Alt“ liegt der SV Radeberg seit dem 30.03.2022 vor. Die Finanzierung der Gesamtbaumaßnahme ist durch den Zuwendungsbescheid der SAB-Förderbank vom 12.12.2019 zum Investitionspakt-Soziale Integration im Quartier und durch die zur Verfügung gestellten Mittel der Stadtverwaltung Radeberg gesichert. Für das Los 06 – Fassadenelemente Holz (Türen und Fenster) wurden in der Kostenberechnung Stand 25.11.2021 Kosten in Höhe von 274.189,21 € brutto ermittelt.

Das Los 09 wurde über das eVergabe-Portal öffentlich ausgeschrieben und auf der Homepage Radeberg darüber informiert. 9 Teilnehmer haben die Unterlagen vom Portal abgerufen. Zum Zeitpunkt der Submission am 19.05.2022 lagen der Stadtverwaltung 4 Angebote vor. Die Angebote wurden durch das Büro Lunze Architekten geprüft und die Wertungsunterlagen (Vergabevorschlag) erstellt. Auf Grund des wirtschaftlichsten Angebotes mit einer Angebotssumme von 314.135,15 € brutto soll die Firma BJW-Ausbau, Jörg Walter, Badstr. 12, 01465 Langebrück beauftragt werden. Die Kostensteigerung ist auf die im Jahr 2022 überdurchschnittlich gestiegenen Material-, Energiepreise etc. zurückzuführen.

Anlage/n

20220519_Wertung_Los09_gez_nichtöffentlich

Finanzielle Auswirkungen:	<i>Kurze Darstellung der einmaligen Beschaffungs- / Herstellungskosten, der jährl. Folgekosten / -lasten und der objektbezogenen Einnahmen:</i>
	<i>Nach derzeitiger Festlegung durch die Stadtverwaltung Radeberg beträgt die zukünftige Abschreibung des Gebäudes ca. 70 Jahre.</i>
Veranschlagung:	
Ergebnishaushalt:	
Finanzhaushalt:	314.135,15 €
Haushaltsstelle:	
1113.82.10/099510/20GLOAT1	

Beteiligte Ämter	Ergebnis	Datum	Handzeichen/Name
Bauamt	Zustimmung	24.05.2022	Schellhorn, Uta